



COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 302 DEL 17/11/2023

OGGETTO: Piano comunale demaniale marittimo. determinazioni ed indirizzi

L'anno duemilaventitre, addì diciassette, del mese di Novembre alle ore 12:05, presso la SEDE DELLA GIUNTA, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Presidente PERAZZETTI MATTEO.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	PERAZZETTI MATTEO	SI
VICESINDACO	TRAVAGLINI LUCIA	SI
ASSESSORE	DI GREGORIO MARCELLO	SI
ASSESSORE	VALLOREO MAURIZIO	SI
ASSESSORE	RAPAGNETTA SIMONA	SI
ASSESSORE	GIOVANNOLI PAOLO	--

Presenti n° 5 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale Dott. D'ARCANGELO ANTONINO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il PERAZZETTI MATTEO, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE con decreto n° 25 del 08.03.2012 la Capitaneria di Porto di Pescara - Direzione Marittima approvava il verbale di delimitazione tra il demanio marittimo e proprietà private finitime – ex art. 32 Cod. Nav. E art. 58 Reg. Cod. Nav. relativo al litorale del Comune di Città Sant'Angelo;

RICHIAMATE:

- la determina n° 13 del 20.02.2013 con la quale è stato affidato l'incarico alla società d'ingegneria PIRAMIDEA S.r.l. di Pescara;
- la determina a contrarre del Responsabile del Settore IV n. 7 del 24/01/2014 a mezzo della quale vennero fissati i criteri e le finalità che si intendeva perseguire con l'affidamento dell'incarico di progettazione conferito alla Società Piramide s.r.l di Pescara, ai fini della "Redazione del Piano Demaniale Marittimo Comunale di Città Sant'Angelo";

PRESO ATTO CHE il professionista incaricato dalla società Piramide s.r.l., Ing. Franco Masciulli, rimetteva una proposta tecnica del piano demaniale marittimo comunale, costituita dai seguenti elaborati: -relazione generale; -norme tecniche di attuazione; -analisi dell'area; -cartografia dei vincoli; -planimetria di progetti; -verifica di assoggettabilità a Vas del PDMC;

VISTA la Delibera di C.C. n. 20 del 05.04.2014 con la quale si prendeva atto della proposta relativa al Piano Demaniale Marittimo Comunale e dell'allegata documentazione a corredo, nonché del già citato verbale di delimitazione della Capitaneria di Porto di Pescara;

TENUTO CONTO del tempo trascorso, in particolare delle significative modificazioni dello stato dei luoghi occorse in alcuni tratti del litorale, anche in conseguenza di alcuni eventi metereologici avversi di particolare importanza e di alcune piene fluviali e mareggiate verificatesi, nonché infine dei recenti lavori di realizzazione del molo/pennello sulla sponda nord del Torrente Piomba;

ATTESO CHE La Regione Abruzzo – Servizio Pianificazione Territoriale con Nota acquisita al Protocollo dell'Ente con il N. 0029195 in data 04/10/2023, ha trasmesso un *ELABORATO PRELIMINARE DI RICOGNIZIONE DEL DEMANIO MARITTIMO AI FINI DELL' "AGGIORNAMENTO INFORMATIZZATO DEL MONITORAGGIO SULL'ATTUAZIONE DELLA PREVISIONE DEL PDMR (PIANO DEMANIALE MARITTIMO REGIONALE) APPROVATO CON DELIBERA DI CRA/2015, FINALIZZATO ALLA TRASPOSIZIONE E VERIFICA DELLE SCHEDE RICOGNITIVE DEL 2022 E PREDISPOSIZIONE INTERFACCIA DI ELABORATO PRELIMINARE DIGITALE CON SOVRAPPOSIZIONE SID"* e che da un esame degli elaborati trasmessi (Schede Ricognitive A, B e C) si rileva che detto report necessita di essere prontamente aggiornato circa l'area demaniale marittima di Città Sant'Angelo;

TENUTO CONTO ALTRESI' CHE la stessa area, peraltro significativamente prossima e interconnessa alle due aree demaniali fluviali (golene) del Fiume Saline e del Torrente Piomba, versa in una condizione di parziale inutilizzo a fini antropici (turistici e/o ricreativi) e che necessita recepire ed attuare quanto previsto dalla Regione Abruzzo attraverso la deliberazione Consiliare n° 20 del 24.02.2015 con la quale ha adottato il piano demaniale indicando nella stessa i compiti e le funzioni assegnate ai Comuni;

CONSIDERATO CHE da un preliminare esame speditivo della documentazione di progetto del PDMC allora rimessa dal progettista, Ing. Masciulli, si ritiene opportuno e doveroso procedere ad un suo necessario aggiornamento complessivo e ad una integrazione dei suoi elaborati al fine di operare un idoneo

aggiornamento dell'apparato analitico (specie per ciò che attiene ad una puntuale ricognizione dei vari vincoli rinvenibili) e della stessa elaborazione progettuale anche al fine di recepire le disposizioni dettate dalla Regione Abruzzo con deliberazione Consiliare n° 20 del 24.02.2015;

RITENUTO DOVER FORNIRE UN ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO IN MERITO AL PIANO DEMANIALE MARITTIMO COMUNE DEL TERRITORIO ANGOLANO;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espressa del responsabile del Settore III, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 267/2000;

Con voti favorevoli resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di dare atto del decreto n° 25 del 08.03.2012 a mezzo del quale la Capitaneria di Porto di Pescara - Direzione Marittima approvava il verbale di delimitazione tra il demanio marittimo e proprietà private finitime – ex art. 32 Cod. Nav. E art. 58 Reg. Cod. Nav. relativo al litorale del Comune di Città Sant'Angelo;
- 3) Di ritenere che il decreto n° 25 del 08.03.2012 sia di fatto superato stante le significative modificazioni dello stato dei luoghi occorse in alcuni tratti, anche in conseguenza di alcuni eventi meteorologici avversi di particolare importanza e di alcune piene fluviali e mareggiate verificatesi, nonché dei recenti lavori di realizzazione del molo/pennello sulla sponda nord del Torrente Piomba;
- 4) Di ritenere che il piano demaniale comunale dovrà essere redatto in piena coerenza con le disposizioni normative dettate dalla Regione Abruzzo mediante la deliberazione di Consiglio Regionale n° 20 del 24.02.2015;
- 5) Di formulare i seguenti indirizzi al Responsabile del Settore tecnico per la redazione della normativa e del piano comunale marittimo comunale, in coerenza delle disposizioni regionali, come di seguito indicato:
 - a) Prevedere la realizzazione di stabilimenti e strutture ecosostenibili a basso impatto ambientale e/o sistemi costruttivi in bioarchitettura (preferenza strutture in legno removibili);
 - b) Prevedere l'accessibilità universale sia per gli stabilimenti che per le spiagge libere e le spiagge di futura concessione;
 - c) Prevedere aree attrezzate per associazioni onlus per servizio esclusivo a persone diversamente abili e fasce deboli;
 - d) Prevedere aree attrezzate per cani e gatti "bao/miao beach";
 - e) Prevedere "travocchi" e "saliscendi", nonché aree per attività ludico sportive (acquagym-scuola vela/surf);

- 6) Dare mandato al Responsabile del Settore III di attivarsi con un aggiornamento del piano, ovvero operando tutte le integrazioni documentali necessarie cui si è fatto opportuno riferimento in premessa, al fine di pervenire, nel più breve tempo possibile, alla adozione ed approvazione del Piano Demaniale Marittimo Comunale per la stagione 2024 anche facendo ricorso al supporto/incarico di professionisti esterni di provata esperienza e capacità in merito alla redazione di piani demaniali comunali;
- 7) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 2326 del 16/11/2023 esprime parere FAVOREVOLE.

Parere firmato dal Dirigente D'ALONZO DONATO in data 16/11/2023.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
PERAZZETTI MATTEO

Il Segretario Generale
Dott. D'ARCANGELO ANTONINO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2801

Il 17/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Delibera di Giunta N.ro 302 del 17/11/2023 con oggetto:
Piano comunale demaniale marittimo. determinazioni ed indirizzi

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. D'ARCANGELO ANTONINO il 17/11/2023.